На основу члана 35. став. 7. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон и 9/2020)**)** и члaнa 40. Статута општине Владичин Хан („Службени гласник Града Врања“, број 4/2019) и члана 180. Пословника Скупштине општине Владичин Хан“(''Службени гласник Града Врања'' број 9/2019 и 43/2020), Скупштина општине Владичин Хан на седници одржаној 23.05.2021.године, донела је

**ОДЛУКУ**

**О УСВАЈАЊУ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ**

**НАСЕЉА ВЛАДИЧИН ХАН**

**Члан 1.**

Усваја се План генералне регулације насеља Владичин Хан(у даљем тексту: **План генералне регулације**), који чини саставни део одлуке.

**Члан 2.**

Планом генералне регулације одређује се дугорочна пројекција развоја и просторног решења подручја у обухвату Плана генералне регулације, као и правила регулације, уређења и грађења.

**Члан 3.**

План генералне регулације се састоји из делова који чине:

Текстуални део, Општа документација, Плански део (правила уређења и правила грађења) Спровођење плана.

Графички део плана садржи карте:

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Обухват планског документа | 1:2 500 |
| 1. Планирана намена површина | 1:2 500 |
| 1. Саобраћајно и нивелационо решење | 1:2 500 |
| 1. План регулације са грађевинским линијама | 1:2 500 |
| 1. Хидротехничка и гасоводна инфраструктура | 1:2500 |
| 1. Електроенергетска мрежа | 1:2500 |
| 1. Телекомуникациона инфраструктура | 1:2500 |
| 1. Спровођење плана | 1:5 000 |

**Члан 4.**

План генералне регулације као урбанистички план остварује се урбанистичким пројектима и другим општим и посебним актима у складу са Законом.

**Члан 5.**

План генералне регулације са аналитичко-документационом основом чува се трајно у Општинској управи Владичин Хан.

**Члан 6.**

План детаљне генералне мора бити доступан на увид јавности (правним и физичким лицима) у току важења плана у седишту доносиоца и путем интернет стране органа надлежног за доношења планског документа.

**Члан 7.**

Текстуални део плана генералне регулације објавити у Службеном гласнику града Врања.

**Члан 8.**

Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Врања.

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ**

**ВЛАДИЧИН ХАН**

**БРОЈ: 06-49/1/21-I**

**ПРЕДСЕДНИЦА**

**Данијела Поповић**